



Avril 2005

Aménagement du centre village de RUY

Comme nous vous l'annonçons dans le Courrier ruymontois de Janvier 2005, le plan d'aménagement général du centre village de RUY prévoit la création d'un bâtiment R+3 qui accueillera commerces et services en rez de chaussée, et 24 logements en accession à la propriété en étages.

Nous vous présentons ci-dessous le bâtiment qui sera construit.

La Résidence
du
Frandon



En outre nous vous informons que les premiers travaux relatifs à l'aménagement du centre village de RUY vont débuter début mai par le doublement du parking situé en face de l'Hôtel de Ville près de l'école maternelle. Ainsi, le parking actuel va être restructuré sur deux niveaux pour accueillir au final 70 places de stationnement de façon à disposer de capacités de stationnement suffisantes quand les travaux débiteront sur la Place du 8 Mai 1945.

La réalisation d'une telle opération causera inévitablement des nuisances pour la population. Nous en appelons d'ores et déjà à la compréhension et au civisme de chacun.



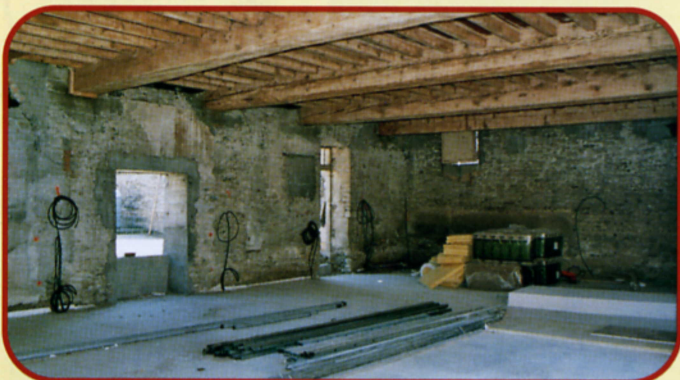
Aménagement de la Salle de la Salière



Comme expliqué lors du dernier Courrier ruymontois, la municipalité a décidé de réaménager complètement la Salle de la Salière de façon à répondre aux normes de plus en plus exigeantes imposées aux locaux recevant du public.

Aussi, afin d'éviter une fermeture, cette salle emblématique de notre commune va ainsi s'offrir une cure de jouvence bien méritée qui, alliée à la réalisation de la Salle de Lavitel, permettra à RUY-MONTCEAU de disposer de salles polyvalentes dignes de ce nom, modernes et fonctionnelles.

Comme vous pouvez le constater en photos, les travaux avancent à un rythme soutenu.



Nous vous rappelons, pour mémoire, la philosophie de ce réaménagement.

La volumétrie du bâtiment d'origine sera maintenue et mise en valeur.

Le projet concerne l'aménagement et l'extension du rez de chaussée du bâtiment.

La petite salle voûtée sera conservée et son accès depuis la grande salle facilité. Elle sera également accessible depuis la cour centrale, mais aussi depuis le futur accueil.

L'office ainsi qu'un local réserve et ménage seront aménagés à l'emplacement des anciens sanitaires et office. L'office sera directement accessible depuis la cour centrale.

L'extension créée dans la cour regroupera l'accueil, un espace vestiaires et des sanitaires et sera construit entre les deux ailes du bâtiment, dans la cour centrale

La structure de l'ensemble est prévue volontairement mince, largement vitrée pour jouer sur l'effet de transparence.

Son implantation permettra de créer un effet de patio sur lequel donneront les différentes surfaces vitrées.

Le volume construit dans la cour centrale se veut résolument contemporain. Le volume principal ne sera pas pour autant caché, l'espace d'accueil étant très vitré de manière à jouer les effets de transparence. L'animation sera donnée par la juxtaposition des différents volumes et des différentes hauteurs.

Les espaces extérieurs seront complètement réaménagés.

Cette cour centrale sera rendue aux piétons bien qu'accessible aux véhicules de sécurité, handicapés et services.

Des luminaires seront encastrés dans le revêtement afin de servir de balisage lumineux mais aussi pour mettre en valeur les différentes façades et les arbres. Le patio créé contre la grande salle sera également arboré et éclairé.

Des massifs intégrés au niveau du sol fini, ainsi qu'un bassin de forme trapézoïdale seront réalisés dans l'axe de celui existant. Sa forme en pointe orientée vers le portail d'accès orientera le visiteur vers les deux services desservis par la cour.

Coût des travaux : 715.737,28 € TTC

